



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANTA
COMUNA DOBROMIR
PRIMAR
Nr.670/11.03.2024

PROCES VERBAL DE AFISARE

Subsemnata Bercea Ramona Mirela, secretar general al Comunei Dobromir, am procedat astazi, 11.03.2024 la afisarea Publicatiei de vanzare imobiliara, dosar nr. 9/2023, inregistrata la Primaria Dobromir sub nr. 658/08.03.2024, emisa si comunicata de Birou Executor Judecatoresc Deacu T. Vasile, impreuna cu prezentul proces-verbal de afisare, la avizierul Primariei Comunei Dobromir si pe pagina oficiala a acesteia.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal.

Viceprimarul cu atribuții de primar

Ismail Sebai



Secretar general UAT Dobromir
Bercea Ramona Mirela



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APPEL CONSTANTA

BIROU EXECUTOR JUDECATORESC

DEACU T. VASILE

Constanta, str. Traian nr. 39, etaj 1, telefon / fax 0241.613.616, mobil 0723.779.710

COD FISCAL RO 3965960 e-mail: bej.deacu@icloud.com

Dosar nr. 9 / 2023

Data : 23.02.2024



PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Subsemnatul DEACU VASILE, executor judecatoresc in circumscriptia Curtii de Apel Constanta, cu sediul in Constanta, str. Traian, nr. 39, et. 1, judetul Constanta,

In conformitate cu dispozitiile art. 839 alin. 1 C. pr. civ., aducem la cunostinta generala ca , in data de 21.03.2024, ora 11:00, va avea loc la sediul Biroului executorului judecatoresc Deacu Vasile, din Constanta, str. Traian, nr. 39, et. 1, judetul Constanta vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Dobromir, Parcela A230 / 11, judetul Constanta - teren extravilan in suprafata de 5.000 m.p., in scris in C.F. nr. 101785 a UAT Dobromir, nr. Cadastral 101785, debitor fiind GRUMEZAS IOAN, cu domiciliul in Padureni, str. Padureni, nr. 6, jud. Constanta, care datoreaza creditoarei GRUPUL DE FERMIERI DELTA DUNARII COOPERATIVA AGRICOLA, cu sediul in Constanta, Bd. Ferdinand, nr. 97, bl. B1, parter, birou 3, jud. Constanta, suma de 13.674,33 lei, conform titlului executoriu reprezentat de Sentinta Civila nr. 1109 / 28.07.2022 pronuntata de catre Judecatoria Medgidia, precum si a cheltuielilor de executare si onorariu avocat in valoare de 3.322,24 lei .

Imobilul urmarit are urmatoarele sarcini:

- somatie nr. 9 / 2023 emisa de BEJ DEACU VASILE, conform incheierii nr. 266 / 27.01.2023 pronuntata de catre Judecatoria Medgidia in dosar nr. 470 / 256 / 2023.

Pretul de incepere a licitatiei a fost stabilit prin expertiza de catre expertul evaluator PIRON MARIAN, raportul fiind depus la dosarul executional.

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita in conformitate cu dispozitiile art. 839 C. pr. civ. si afisata la data de 23.11.2023 la sediul Biroului executorului judecatoresc, al Primariei Dobromir , la locul unde se afla imobilul si la Judecatoria Constanta, incheindu-se in acest sens procese-verbale ce sunt depuse la dosarul executional.

Potrivit art. 839 alin. 4 C. pr. civ., publicatii de vanzare in extras au fost facute in cotidianul local Telegraf.

De asemenea, in conditiile art. 35 alin. 2 din Legea nr. 188/2000, republicata, publicitatea vanzarii imobiliare s-a facut si prin intermediul Registrul electronic de