

# OFERTA DE VÂNZARE TEREN

PRIMĂRIA COM. DOBROMIR  
 INTRARE  
 IESIRE Nr. 14  
 având adresa de comunicare în  
 nr. 17, luna \_\_\_\_\_, anul \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_

1. (\*) Subsemnatul/ Subsemnata, **ISAC VALENTIN**, CNP \_\_\_\_\_, localitatea **CONSTANTA** com. **DOBROMIR** sat **PADURENI**, str. **PADURENILOR**, județul/ sectorul **CONSTANTA**, codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_.

2. (\*\*\*) Prin împuternicitii **ILIESCU EUGEN** și (numele și prenumele) CNP/CIF \_\_\_\_\_, în calitate de preceptor cumparator, conform \_\_\_\_\_, localitatea **DOBROMIR** sat **DOBROMIRU DIN DEAL**, str. **CISMELAUA** MARE nr. FN \_\_\_\_\_, sc \_\_\_\_\_, et \_\_\_\_\_, ap \_\_\_\_\_, județul/sectorul **CONSTANTA**, codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (mp) 1,00 Ha, la prețul de 15.000 ron (cinsprezccemiile).

2) Se va completa în cifre și litere

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificație	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință 3) (**)	Obs
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tețla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<b>DOBROMIR CONSTANTA</b>	<b>1,00Ha</b>	<b>101799</b>	<b>101799</b>		<b>356/22</b>	<b>ARABIL</b>	
Verificat primărie 4)								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

(numele și prenumele în clar)  
**ILIESCU EUGEN**

Semnătura .....

Data .. 06.06.2022

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

## ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

Județul (*) <b>CONSTANȚA</b>	Registrul de evidență Nr. <b>16</b> din <b>09.06.2022</b> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>DOBROMIR</b>	

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de .. ISAC VALENTIN cu domiciliul în LOC.CONSTANTA com.DOBROMIR sat.PADURENI Str.PADURENILOR ,nr.13,bl ,et ,ap,... prin împuternicit ILIESCU EUGEN cu domiciliul în com.DOBROMIR sat.DOBROMIRU DIN DEAL str. CISMEAUA MARE nr.FN , în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<b>SC FERMA DOBROMIR SRL</b>
domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.nord De346/1 2. Est MITEA ION 3sud Dj401 ..... 4.vest PETRE ION .....
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar/viceprimar (numele și prenumele/semnătura)	L.S.	Secretar primărie, <b>MAREȘ STAN CA</b> (numele și prenumele/semnătura)
--	------	---

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <b>CONSTANȚA</b>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>PRIMARIA DOBROMIR</b>	Nr. <b>166</b> din <b>09.06.2022</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **IEIRE INCNP/CI (\*)**, nr. înregistrare **(\*\*)** în calitate de **PREEMTOR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **PADURENI**, str. nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul **CONSTANTA**, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, **oferta de vânzare nr 17** din data de **09.06.2022**, depusă de **ISAC VALENTIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,10ha**, nr. cadastral **101799**, nr. carte funciară **101799**, nr. tarla nr. parcelă **356/22**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **15000 (CINSPREZECE MII lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Dobromir, județul Constanța.

/Primar.  
**ISMAIL SEBAL**



**INSPECTOR SUPERIOR  
MATEI VASILE ION.**

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <b>CONSTANȚA</b>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>PRIMARIA DOBROMIR</b>	Nr. <b>166</b> din <b>09.06.2022</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MIEALN** CNP/CI (\*), nr. înregistrare (\*\*), în calitate de **PREEMTOR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **PADURENI**, str. nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul **CONSTANTA**, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, **oferta de vânzare nr 17** din data de **09.06.2022**, depusă de **ISAC VALENTIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,10ha**, nr. cadastral **101799**, nr. carte funciară **101799**, nr. tarla nr. parcelă **356/22**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **15000 (CINSPREZECE MII lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Dobromir, județul Constanța.

/Primar

ISMAIL SEBAL

INSPECTOR SUPERIOR  
MATEI VAȘILE ION.

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <b>CONSTANȚA</b>	Registrul de evidență Nr. <b>16 B. 09.06. 2022</b>
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>PRIMARIA DOBROMIR</b>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SCHEM DOBROMIR SRL CNP/CIF 30517697 (\*)**, nr. înregistrare (\*\*) în calitate de **PREEMTOR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **DOBROMIRU DIN DEAL**, str. **CISMEAUA MARE** nr. \_\_\_\_, bl. \_\_\_\_, sc. \_\_\_\_, et. \_\_\_\_, ap \_\_\_\_, județul/sectorul **CONSTANTA**, codul poștal, e-mail \_\_\_\_, tcl. \_\_\_\_, **oferta de vânzare nr 17** din data de **09.06.2022**, depusă de **ISAC VALENTIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,10ha**, nr. cadastral **101799**, nr. carte funciară **101799**, nr. tarla nr. parcelă **356/22**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **15000 (CINSPREZECE MII lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Dobromir, județul Constanța.

/Primar,  
**ISMAIL SEBAL,**

**INSPECTOR SUPERIOR  
MATEI VASILE ION.**

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preceptor menționat în lista preceptorilor.