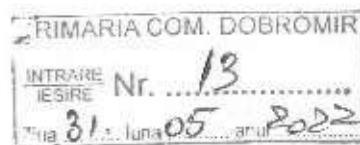


- Anexa nr. 1B



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul, **IUSEIN MAMUT, CNP ~~19564852626~~** în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria KZ, nr. ~~6245~~ liberat(ă) de SPCLEP BANSEASA, data și locul nașterii 25.10.1943, localitatea Dobromir, județul/țara Constanta, cu domiciliul în: localitatea Dobromir, Sat. Valeni, str. Cantonului, nr. 21, bl. ..., sc., et., ap. 13, județul/sectorul Constanta, codul poștal, țara Romania, telefon, fax, e-mail, cetățenia romana, starea civilă casatorit.

2. Prin **AZIS BELGIN, CNP ~~19564852626~~**, în calitate de împuternicit, conform procura nr. 356/10.03.2020, cu domiciliul în Com. Dobromir, Sat Valeni, str. Bradului, nr. 5, bl. ..., sc., et., ap., județul/sectorul Constanta, codul poștal, telefon, fax, e-mail

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.60 (ha), la prețul de (*) 24.000 (douazecisipatrumii lei)

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Dobromir/Constanta	1.60	101561	101561		358/9	arabil	
Verificat primărie^4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Iusein Mamut

(numele și prenumele în clar)

Prin

Azis Belgin

Semnătura

.....
L.S.

Data 31.05 2022

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) DOBROMIR	Nr. 123 din 31.05.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 123/31.05.2022 depuse de IUSEIN MAMUT, PRIN AZIS BELGIN, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniile până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoană juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	AZIS BELGIN	Com.Dobromir,Sat Valeni,Str. Bradului,nr.5
2,		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	ISMAIL NAGIE	Com Dobromir
2,	IUSEIN SAIMEA	Com Dobromir

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) DOBROMIR	Nr. <u>13 C</u> din <u>31.05.2022</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Dlui AZIS BELGIN, CNP/CIF ~~1950405152820~~ (*)**, în calitate de **preemptor rangul II -arendas** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Dobromir, Sat Valeni, str. Bradului, NR.5 județul/sectorul Constanta, Oferta de vânzare nr. 13 din data de 31.05.2022, depusă de **IUSEIN MAMUT**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.60 (ha), nr. cadastral 101561 nr. carte funciară 101561 nr. tarla..... nr. parcelă 358/9, categorie de folosință arabil, la prețul de 24.000 (lei), afișată la sediul/site-ulPrimăriei Dobromir, județul Constanta.

Primar/Viceprimar
ISMAIL SEBAI

(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar primărie,
MAREȘ STANICA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit,
MATEI VASILE ION

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) DOBROMIR	Nr. 13. C. din 31.05.2022. (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Dlui/Dna ISMAIL NAGIE, CNP/CIF** (*), în calitate de **preemptor rangul III -vecin** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Adamclși, Sat Abrud, str. Cismelci, nr. 18 județul/sectorul Constanta, Oferta de vânzare nr. 13 din data de 31.05.2022 depusă de **IUSEIN MAMUT**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.60 (ha), nr. cadastral 101561 nr. carte funciară 101561 nr. tarla..... nr. parcelă 358/9, categorie de folosință arabil, la prețul de 24.000 (lei), afișată la sediul/site-ulPrimăriei Dobromir, județul Constanta.

Primar/Viceprimar
ISMAIL SEBAI
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
MARES STANICA
(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit,
MATEI VASILE ION

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) DOBROMIR	Nr...13...din...21.05.2022.....(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Dlui/Dna IUSEIN SAIMEA, CNP/CIF** (*), în calitate de **preemptor rangul III -vecin** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Adamclisi, Sat Abrud, str. Cismelei nr.18, județul/sectorul Constanta, Oferta de vânzare nr.13... din data de 21.05.2022, depusă de **IUSEIN MAMUT**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.60 (ha), nr. cadastral 101561 nr. carte funciară 101561 nr. tarla..... nr. parcelă 358/9, categorie de folosință arabil, la prețul de 24.000 (lei), alifșată la sediul/site-ulPrimăriei Dobromir, județul Constanta.

Primar/Viceprimar
ISMAIL SEBAI
(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar primărie,
MARES STANICA
(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit,
MATEI VASILE ION

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

