

MARIA DOM. DOBROMIR
 Nr. 321
 Nr. 12
 2021

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. (2) Subsemnatul/Subsemnata, SYMEOU CORNELIA, CNP. ~~12345678901234~~, având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, str. BUL. RAMNICU SARAT nr.15, bl. 20F, sc. 1, et. 3, ap. 37, județul/SECTOR 3 BUCUREȘTI, codul poștal _____, telefon _____, e-mail _____

2. (**) Prin împuternicit ILIESCU EUGEN (numele și prenumele) CNP/CIF. ~~12345678901234~~, în calitate de PROMITENT CUMPARATOR, localitatea... DOBROMIR sat DOBROMIRU DIN DEAL, str CISMEAUA MARE nr. FN _____, bl. _____, sc. _____, et. ap. _____, județul/sectorul CONSTANTA _____, codul poștal _____, telefon _____, e-mail _____

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului SYMEOU CORNELIA
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 8,80 (ha), la preț de 64.166(saizeci și patru mii o suta saizeci și șase) ron ()
 2) Se va completa în cifre și litere
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specifcare	Informații privind amplasamentul terenului						Obs
	Orajul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarifar (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	COMUNA DOBROMIR	8,80ha	101594	101594	107	958/1C	ARABIL
Verificat primărie 4)	101612	101612	101612	101612	107	958/1C	
	101651	101651	101651	101651	107	958/1C	
	101569	101569	101569	101569	107	958/1C	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabil, vii, livezi, pepinierie viticole, pomnole, plantații de hamei și duzi, pășuni, fâncoșe, lancoșe, serci, solarie, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășuni împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platforme și spații de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoșcând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit:
 (nume și prenume în clar)
 ILIESCU EUGEN
 Semnătura
 Data: 03/12/2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

INSPECTOR SUPERIOR
Matei Vasile Ion

Incheiat astazi 03 12 20 21 la Primaria Comunei Dobromir, judetul Constanta

Prin prezenta proces verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de:
I.SYMEOU CORNELIA s.np. 2680125434531 cu domiciliul in BUCURESTI, STR. BUT
RAMNICU SARAT nr. 15, bl.20F, sc. 1, et.3 ap.37, SECTOR 3 MUN. BUCURESTI.
Terenui agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat astfel: 1. nr cadastral
101954 nr de carte funciara 101954, 2. nr cadastral 101612 nr de carte funciara 101612, 3. nr.
cadastral 101651 nr de carte funciara 101651, 4. nr cadastral 101569 nr de carte funciara 101569
nr tarla 107, nr parcela 958/1 si arc categoria de folosinta arabil.

Preiul terenului in suprafata de 8,80 ha cuprins in oferta de vanzare este de
64.166 ron (saizeci si patru mii o suta saizeci si sase lei).

Cererea si oferta de vanzare inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul Primariei, Judetul
Constanta.

PROCES VERBAL

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA DOBROMIR
Str. Banasa Nr.28, com. Dobromir, jud. Constanta
Cod fiscal : 7635175, TFI.0753123822
E-mail: primariadobromir@yahoo.com
Nr. 6007 / 12.12.2021

ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

Județul (*)	CONSTANȚA
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Registru de evidență	Nr. 4805 din 15.12.2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SYMEOU CORNELIA cu domiciliul în BUCUREȘTI str. BUL. RAMNICU SARAT, NR. 15, BL. 20F SC. 1 ET. 3 AP. 37 SECTOR 3 în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preempțori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
1.		
2.		
...		

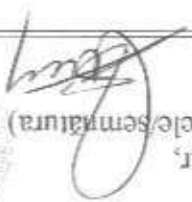
2. Arendaș ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC FERMA DORROMIR SRL IMPETERNICIT SI ASOCIAT ILESCU EUGEN
Domiciliul/sediu	LOC. DORROMIR SAT DORROMIRU DIN DEAL STR. CISMEAUA MARE FN JUD. CONSTANTA

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. NORD Ps 956 2. EST Ps 966 3. SUD De979 4. VEST Ps965
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, (numele și prenumele/semnătura)		SECRETAR PRIMĂRIE MAREȘ JIHA (numele și prenumele/semnătura)	