ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***CONSTANTA***	Registrul de evidenta
Primaria ***DOBROMIR***	Nr 421 din 03.11.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta d-nului /d-nei MOST.OPREA NITA, cu domiciliul in sat Dobromir,com.Dobromir, jud.Constanta,posibil Preemptor, Oferta de vanzare nr 820 din data de 03. 11.2021 , depusa de MITEA PETRE, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 4 ha, numar cadastral 100836, nr carte funciara 100836 , nr tarla/lot, nr parcela A1100/3, categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 80.000 lei DOBROMIR, afisata in data de 03.11.2021 la sediul Primariei DOBROMIR, judetul CONSTANTA

p.PRIMAR ,
ISMAIL SEBAI

p.SECRETAR GENERAL DELEGAT AL COMUNEI
MARES STANICA

NOTE :
- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***CONSTANTA***	Registrul de evidenta
Primaria ***DOBROMIR***	Nr.421 din 03.11.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta d-nului /d-nei MOST.TUDOR MARIN, cu domiciliul in sat Dobromir,com.Dobromir, jud.Constanta,posibil Preemptor, Oferta de vanzare nr 320 din data de 03 . 11.2021 , depusa de MITEA PETRE, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 4 ha, numar cadastral 100836, nr carte funciara 100836 , nr tarla/lot, nr parcela A1100/3, categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 80.000 lei DOBROMIR, afisata in data de 03 .11.2021 la sediul Primariei DOBROMIR, judetul CONSTANTA

p.PRIMAR ,
ISMAIL SEBAI

p.SECRETAR GENERAL DELEGAT AL COMUNEI
MARES STANICA

NOTE :
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoni de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***CONSTANTA***	Registrul de evidenta
Primaria ***DOBROMIR***	Nr 421 din 03. 11 2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta d-nului CRETU LAURENTIU ,posibil Preemptor, Oferta de vanzare nr 320 din data de 03 11.2021 , depusa de MITEA PETRE, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 4 ha, numar cadastral 100836, nr carte funciara 100836 , nr tarla/lot, nr parcela A1100/3, categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 80.000 lei DOBROMIR, afisata in data de 03. .11.2021 la sediul Primariei DOBROMIR, judetul CONSTANTA

p.PRIMAR ,
ISMAIL SEBAI

p.SECRETAR GENERAL DELEGAT AL COMUNEI
MARES STANICA

NOTE :
- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ETAPA - INREGISTRARE SI AFISARE CERERE/OFERTA

PRIMARIA COM. DOBROMIR
INTRARE / IESIRE Nr. 4210
Ziua 03 luna 11 anul 2021

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi 03.11 2021 la Primaria DOBROMIR, Judetul CONSTANTA

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de MITEA PETRE, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted], in calitate de vanzatori prin imputernicitul CRETU VALENTIN, CNP [redacted], CI [redacted], a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 320 din 03.11 2021.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 100836, Nr carte funciara 100836, Nr tarla/lot -, Nr parcela A1100/3 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 4 ha cuprins in oferta de vanzare este de 80.000 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemptorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei DOBROMIR, judetul CONSTANTA.

p.Secretar General al Comunei DOBROMIR,
MARES STANICA

ROMANIA COMUNA

Vanzator(i)
MITEA PETRE

Imputernicit
CRETU VALENTIN

ANEXA 1B
la normele metodologice

PRIMARIA COM. DOBROMIR
INTRARE/IESIRE Nr. 320
03 luna 11 anul 2021

OFERTA DE VANZARE TEREN

*1), Subsemnatul/Subsemnata MITEA PETRE, avand adresa de comunicare in: sat Cumpana, com.Cumpana, str. Osman Giafar, nr.21, jud.Constanta telefon ..... ,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 4 (ha), la pretul de 80.000 LEI (optzecimiilei) *2)

Conditiile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	DOBROMIR	4	100836	100836	x	A1100/3	ARABIL
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
CRETU VALENTIN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....

Data
03. 11. **2021**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa in cifre si litere.
*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Primaria DOBROMIR	Nr 4.209 din 03.11.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de MITEA PETRE, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata sau proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
CRETU LAURENTIU	LOC BANEASA,STR. SUDULUI, NR.3 , JUD CONSTANTA

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata sau arendasi ai terenurilor agricole vecine

Nume si prenume vecin		
	1. MOST. TUDOR MARIN,	Adresa: Dobromir
	2. MOST.OPREA NITA	Adresa: Dobromir

4. Tineri fermieri

Nume si prenume fermier

5. Unitati de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare / institutii de invatamant cu profil agricol

Denumirea unitatii / institutiei

6. Persoane fizice cu domiciliul/resedinta in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nume si prenume

7. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

p.PRIMAR ,
ISMAIL SEBAI

p.Secretar General al Comunei
MARES STANICA