

CERERE pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) Primăria (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*)	Nr. din / / (zi/lună/an) (*) Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/subsemnata NEAGU DUMITRA, CNP ~~.....~~ în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria ~~.....~~ nr. ~~.....~~ eliberat(ă) de SPCLEP Baneasa, data nasterii 12.05.1960 si locul nasterii localitatea Dobromir, jud. Constanta, tara Romania.

2.(**) cu domiciliul în: localitatea Adamclisi., str Traian nr.21, judeţul/sectorul Constanta codul poştal tara Romania, telefon, fax, e-mail, cetăţenia romana, starea civila casatorita.

3.(**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
 localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail

4.(***) Prin CIURARIU MARIAN -IOAN..... (numele şi prenumele), CNP/CIF ~~.....~~, în calitate de imputernicit, conform Procurii notariale nr.161 din 17.01.2013 eliberata de Biroul Notarial Vasilev, LOC. Medgidia, jud. Constanta, localitatea Adamclisi, str. Traian nr.19, bl....., sc., et., ap., judeţul/sectorul Constanta, codul poştal....., telefon, fax, e-mail.....

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusive MIHAILA GHEORGHE; CORNEANU ELENA

preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii CIURARIU MARIAN -IOAN;

preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din lege _____;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri _____;

preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice «Gheorghe Ionescu-Şişeşti» şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice «Gheorghe Ionescu-Şişeşti» şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora: _____;

_____;

-Peemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ- teritoriale _____

unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului _____;

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,1010 ha situat în extravilanul localității DOBROMIR, identificat cu număr cadastral .101559, înscris în cartea funciară nr 101559 a Localității DOBROMIR care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 Copie carte de identitate Neagu Dumitra ,Mihaila Gheorghe ,Corneanu Elena.,Ciurariu Marian -ioan;
- 2 Certificat de mostenitor;
- 3 Copie titlu de proprietate;;
- 4 procura notariala nr.161/17.01.2013
- 5.certificat fiscal.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,
NEAGU DUMITRA

Împuternicit,
CIURARIU MARIAN-IOAN.



(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 10.06.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

INTRARE
IESIRE Nr. 302
Ziua 10 luna 06 anul 2021

Subsemnatul NEAGU DUMITRA, CNP ~~.....~~, având adresa de comunicare în:
Localitatea Adamclisi, str. Traian nr. 21, bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail
....., tel.

Prin CIURARIU MARIAN -IOAN, CNP IN calitate de împuternicit, conform procurii notariale nr
161/17.01.2013, eliberata de Biroul Notarial Vasilev din loc. Medgidia, jud. Constanta, cu domiciliul în loc.
Adamclisi, str. Traian nr. 19 jud. Constanta.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1010. (ha), la prețul de
14999lei (paispezecemii nouasutenouaszecisinooua)

2) Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare							Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Sobro mir	0,1010	101559	101559	--	161/8/1	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NEAGU DUMITRA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

IMPUTERNICIT,
CIURARIU MARIAN--IOAN

..... L.S.
Data 10.06.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

REGISTRUL DE ÎNTRARE NR. 1990
 LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
 asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
 10 luna 06 anul 2024

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. din (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr.depusă de în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MIHAILA GHEORGHE	Loc. Adamclisi, str.Decebal nr.71 jud. Constanta.
2.	CORNEANU ELENA	Loc. Constanta, Alcea Berzei, nr5,bl.K4,sc. B,et.3,ap36,jud. Constanta.

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CIURARIU MARIAN -IOAN	Loc. ADAMCLISI ,STR. TRAIAN, , NR. 19 ,JUD. CONSTANTA.
2.		
3.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	TINERII FERMIERI	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	---	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	PERSOANE FIZICE	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AGENCIA DOMENIILOR STATULUI	Loc. Constanta
2.		Str.Revoluției din 22 .12.1989 nr.17-19

8. ORICE PERSOANA ,INDIFERENT DE RANGUL UNDE SE INCADREAZA, OMISA DIN LISTA PREEPTORILOR, ISI POATE EXPRIMA DREPTUL DE PREEPTIUNE VIZAVI DE OFERETA DE VANZARE IN CAUZA.

Primar,
ISMAIL SEBAI
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie
MARES STANICA
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat



PROCES VERBAL NR.
Încheiat astăzi 10.06.2021

Subsemnatul Matei Vasile-Ion, inspector în cadrul Compartimentul Registru Agricol din cadrul Primăriei Comunei Dobromir, județul Constanța am procedat azi, data de mai sus, la afișarea listei preemtorilor a terenului în suprafață de 0,1010 ha depusă de Neagu Dumitra CNP. ~~2000000000000000000~~ 24, în calitate de proprietar prin Ciurariu Marian-Ioan, CNP. ~~1000000000000000000~~ în calitate de împuternicit conform Procurii speciale nr.161/17.01.2013 , în sola 161/9 în suprafața totală de 0,1010 ha .

Terenul se află situat în extravilanul Comunei Dobromir.

Drept pentru care semnăm prezentul Proces Verbal de afișare.

Data,

10.06.2021

Semnătura :

PRIMĂRIA COM. DOBROMIR	
INTRARE	Nr. 1992
IEȘIRE	
10	10.06.2021

PROCES VERBAL NR. _____
Încheiat astăzi 10.06.2021

Subsemnatul ,Matei Vasile-Ion, inspector din cadrul Compartimentul Registru Agricol, din cadrul Primăriei Comunei Dobromir, județul Constanța, am procedat azi, data de mai sus, la afișarea ofertei de vânzare a terenului în suprafață de 0,1010 ha, depusă de Neagu Dumitra CNP. ~~363222130030~~, ,cnp. ~~263222130030~~ în calitate de proprietar prin Ciurariu Marian-Ioan, CNP. ~~363222130030~~ în calitate de împuternicit conform Procurii speciale nr.161/17.01.2013 , în sola 161/8/1 în suprafața totală de 0,1010 ha și are prețul de 14 999 ron.

Drept pentru care semnăm prezentul Proces Verbal de afișare.

Data,

10.06.2021

Semnătura :




NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență	RIMĂȘIA COM. DOBROMIR INTRARE IESIRE Nr. 198 7 iug. 10 luna 06 anul 2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. din(*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **PERSOANE FIZICE** cu domiciliul /resedința, situat /situata în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ teritoriale vacante, în calitate de preemptori de rang VI, oferta de vânzare nr. 302 din data de 10.06.2021, depusă de NEAGU DUMITRA, în calitate de proprietar, indentificata, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1010(ha), nr. cadastral ..101559, nr. carte funciară 101559, nr. tarla-.... nr. parcelă .161/8/1, categorie de folosință arabil, la prețul de 14999lei(paisprezecemiinouasutenouazecisinoua) afișată la sediul/site-ul Primăriei Dobromir, județul ..Constanța.

Primar,
INMAR JEDAI
 (numele și prenumele/semnătura)
 MAREI STANIGA
 I.S. Secretar primărie,
 (numele și
 prenumele/semnătura)



Intocmit,
MATEI VASILE-ION


NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidența
Unitatea administrativ-teritorială (**)	Nr. din(*)



În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință .TINERILOR FERMIERI..care sa aiba varsta de 40 de ani neimpliniti la data inregistrarii comunicarii de acceptare , care desfasoare activitati agricole,cu domiciliul /resedinta stabilit/stabilita pe teritoriul national pe o perioada de cel putin un an anterior inregistrarii ofertei de vanzare. In calitate de preemtor rang IV ,oferta de vanzare nr ..302..... din data de 10.06.2021, depusa de NEAGU DUMITRA ,in calitate de proprietar, indentificata privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1010(ha), nr. cadastral 101559, nr. carte funciară 101559, nr. tarla -, nr. parcelă 161/8/1, categorie de folosință ,arabil, la prețul de 14999lei(paisprezecemiinouasutenouazecisinoua) afișată la sediul/site-ul Primăriei Dobromir, județul ..Constanta.

Primar,
NMARI JEBAI
 (numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
MAREI STANICA
 (numele și prenumele/semnătura)



Intocmit,

MATEI VANILE ION

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

PRIMĂRIA COM. DOBROMIR	
REGISTRUL DE EVIDENȚĂ	INTOCMIRE NR. 1991
Nr. din(*)	Ziua 10 luna 06 anul 2021

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. din(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință CORNEANU ELENA, indentificat cu CI seria KZ. Nr.701159, eliberat de SPCLP Constanta la data de 15.01.2021, CNP/CIF (*), nr. înregistrare(**) în calitate de preemptor. rag I., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Constanta, str. Berzeil, nr. 5, bl. K4....., sc. ...B....., et.3., ap.36....., județul/sectorul Constanta....., codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 302..... din data de 06.06.2021, depusă de NEAGU DUMITRA, în calitate de proprietar, indentificată privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de0,1010.....(ha), nr. cadastral ..101559, nr. carte funciară 101559, nr. tarla-..... nr. parcelă .161/8/1....., categorie de folosință ...arabil, la prețul de 14999lei (paisprezecemii nouasutenouazecisinoiua) (lei), afișată la sediul/site-ul PrimărieiDobromir....., județul ..Constanta.

1/Primar,
ISMAIL JEBAI
 (numele și prenumele/semnătura)
 L.S. Secretar primărie,
MAREȘ STĂNIȚA
 (numele și prenumele/semnătura)



Intocmit,
MATEI VANILE-JON

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență	PRIMĂRIA COM. DOBROMIR INTRARE IESIRE Ziua 10 luna 06 an 2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. din(*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MIHAILA GHEORGHE, CNP 1700409130010 indentificat cu CI seria KZ. Nr. 187886, eliberat de SPCLEP Baneasa la data de 12.04.2014, ,, CNP/CIF (*), nr. înregistrare(**) în calitate de preemtor..rag I., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Adamclisi, str. Decebal, nr. 71, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Constanta....., codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 302 din data de 10.06.2021, depusă de NEAGU DUMITRA, în calitate de proprietar, indentificata privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de0,1010.....(ha), nr. cadastral ..101559, nr. carte funciară 101559 nr. tarla nr. parcelă .161/8/1....., categorie de folosință ...arabil....., la prețul de 14999lei(paisprezecemiinouasutenouazecisinoua) (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei .Dobromir., județul ..Constanta.

Primar,

Nume și prenume/semnatura

MIHAIL JEBAN

L.S. Secretar primăriei

MATEI STĂNICA

(numele și prenumele/semnatura)




intocmit,

MATEI VANILE-ION



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

MARIA COM. DOBROMIR

Județul (*)	Registrul de evidență	CALE Nr. 199/..... luna 06 anul 2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. din(*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-l / d-na CIURARIU MARIAN -IOAN., CNP 1611122130030 (*), nr. înregistrare / în calitate de preemtor, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Adamclisi, str. Traian, nr. 19, bl., et., ap., județul/sectorul .Constanta, codul poștal e-mail, tel., Oferta de vânzare nr din data de 10.06.2021, depusă de NEAGU DUMITRU, în calitate de proprietar, indentificata privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1010HA, nr. cadastral 101559 nr. carte funciară .101559 nr. tarla - nr. parcelă 161/8/1, categorie de folosință ..arabil., la prețul de 14999lei (paisprezecemii nouasutenouazecisinoau) afișată la sediul/site-ul Primăriei .Dobromir, județul Constanta.

Prîmar,
 NMAIL JEBAI
 (numele și prenumele/semnătura)
 L.S. Secretar primărie,
 MAREȘ STĂNICĂ
 (numele și
 prenumele/semnătura)

flu



Intocmit,

Handwritten signature of the issuer.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

PRIMĂRIA COM. DOBRŌMIR

INTRARE
IESIRE Nr. 1991

10 luna 06 anul 2021

ANEXA nr. 1'D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. din(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință .AGENTIA DOMENIILOR STATULUI....., CNP/CIF (*), nr. înregistrare(**) în calitate de preemptor rang..... V II....., având sediul social în localitatea ,str. nr..... bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul..CONSTANTA....., codul poștal , e-mail , tel., Oferta de vânzare nr 302 din data de 10.06.2021, depusă de NEAGU DUMITRA ,în calitate de proprietar, indentificata privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1010(ha), nr. cadastral ..101559, nr. carte funciară 101559 nr. tarla nr. parcelă 101559/1 categorie de folosință arabil, la prețul de 149999 (paisprezecemii nouasutenouazecisinouai) afișată la sediul/site-ul Primăriei Dobromir, județul ..Constanta.

Primar,
NMAIL SEDAI
(numele și prenumele/semnătura)
L.S. Secretar primărie,
MAREȘ STANICA
(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit,
MATEI VASILE - ION

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ROMÂNIA
Comuna Dobromir
JUD.CONSTANTA

Nr. 1945 / 09.06.2021

Codul de identificare fiscală: 7635175

Adresă/Cont IBAN/tel/fax

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE FIZICE
PRIVIND IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ȘI ALTE VENITURI ALE
BUGETULUI LOCAL**

Ca urmare a cererii nr.1945 din data 08.06.2021 NEAGU DUMITRA CNP cu domiciliul sat DOBROMIR ,com.Dobromir str. nr. 1, bl. sc. ap. sector jud.Constanta , având calitatea de proprietar și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic figurează cu suprafața de 3,35 ha teren arabil extravilan situat astfel : 2,905 în parcela A 161/9 ; 0,3439 ha în parcela 161/10 și 0,1010 ha în parcela 161/8/1 . La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, figurează în evidențele compartimentului fiscal cu următoarele creanțe bugetare de plată către bugetul local, conform evidențelor existente la data întocmirii:

Nr.	Denumirea creanței bugetare	Curent	Rămășiță	Majorări/dobânzi	Penalități întârziere	Total
0	1	2	3	4	5	6
1	Impozit teren extravilan					
2	Imp.cl					
3	Imp.teren intray					
4	Imp auto					
	Total					

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele înregistrate până la data decesului⁹⁾, iar notarul are obligația înscrierii în certificatul de moștenitor a debitelor ce revin moștenitorilor și comunicarea către organul fiscal a unei copii de pe certificatul de moștenitor.

Prezentul certificat fiscal se elibereaza pentru a -I servi la AFISAJ OFERTA VANZARE.



Cducătorul organului fiscal
ISMAIL SEBAL
(președintele instanței)

Intocmit de fiscal,
Stroe Ecaterina

