

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA DOBROMIR
PRIMARIA

№ 415 / 15.03.2021

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 15 03 2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare nr. 289 / 15.03.2021

Subsemnații MAREȘ SYTYLOI, secretar în cadrul primăriei comunei Dobromir, și MUSTEȘ VADUȚ ION, referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dobromir, județul Constanța, am recurs la încheierea prezentului proces-verbal, după afișarea ofertei de vânzare nr. 289 din 15 03 2021 a proprietarilor MUSTAFA FATMA, la avizierul din holul Primăriei Comunei Dobromir- Județul Constanța.

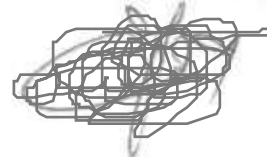
Am procedat la afișarea la sediul Primăriei comunei Dobromir a **listei preemtorilor** în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal azi ,

SECRETAR,



REFERENT,



Județul (*) CONSTANȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>791</u> din (*) <u>15-03-2021</u>
Comuna DOBROMIR	

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr.depusă de **MUSTAFA FATMA** în calitate de vânzător, pentru terenul situat în sola **A 838/1**, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	P.F.A. CRICIU TRAIAN	Petroșani, com. Deleni
2.		

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Ali Cadâr	
2.		
3.		
4.		

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industrii alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **MUSTAFA FATMA**, CNP²⁾ ~~25165134003~~, având adresa de comunicare în: localitatea Șipotele, com. Deleni, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Constanța, codul poștal, e-mail, tel. 0740 587036

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,80 ha** la prețul de (*)²⁾ **8.370 lei** (optmiiitreisuteșaptezecilei)

2) Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categ. de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Supraf. (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Dobromir	1,80	101502	101502	86	838/1	A	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
 Popa Gheorghe
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Data 15.03.2021

..... L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.